Gipuzkoako Aldizkari Ofiziala — Boletín Oficial de Gipuzkoa

2016ko irailaren 20a, asteartea — 179 — Martes, a 20 de septiembre de 2016

TOKI ADMINISTRAZIOA — 3 — ADMINISTRACIÓN LOCAL

ZARAUZKO UDALA

Iragarkia

2016ko irailaren 12an egindako bilkuran, Zarauzko Udalaren Tokiko Gobernu Batzarrak erabaki hau hartu zuen:

2016ko uztailaren 26an egindako bilkuran, Tokiko Gobernu Batzarrak hasierako onespena eman zion Otzarreta Comunicación SA sozietateak abiarazi zuen Abendañoko birpartzelazio proiektua aldatzeko dokumentua, 15, 16 eta 33 zenbakiko partzelei dagokiena.

15. eta 16. partzelak industriarako dira. 33. partzela, berriz, jabetza pribatuko baina erabilera publiko bigarren mailako bideetara zuzenduta dago; partzela hau poligonoko partzela industrialetako jabe guztiena da.

Hasierako onespenaren akordioa Abendañoko industriarako partzela guztien jabe eta eskubide errealen titularrei jakinarazi zitzaien. Espedientea jendaurrean egon zen epean ez zen alegaziorik aurkeztu.

2016ko abuztuan, Otzarreta Comunicación SA sozietateak behin betiko onespenerako dokumentua aurkeztu zuen.

Hirigintza eta Ingurumeneko Departamentuak informatu du dokumentuak hasierako onespenean jarritako baldintzak bete dituela.

Espedientea aztertu ondoren, eta Hirigintza eta Ingurumeneko Departamentuak hala proposatuta, Tokiko Gobernu Batzarrak, aho batez,

ERABAKI DU

Lehenengoa. Behin betiko onespena ematea Otzarreta Comunicación SA sozietateak abiarazi duen Abendañoko birpartzelazio proiektua aldatzeko dokumentua, 15, 16 eta 33 zenbakiko partzelei dagokiena.

Onartu dena da Borja Gabilondo arkitekto teknikoak sinatu duten testu bategina (2016ko abuztuko dokumentua).

Bigarrena. Akordio hau Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratzea. Halaber, birpartzelazio proiektuan agertzen diren ondasun-eskubideen titular guztiei jakinaraziko zaie.

Hirugarrena. Behin akordioa administrazio-bidean irmo denean, dokumentua Jabetza Erregistroan inskribatzeko beharrezko diren izapideak egingo dira; eta hori, hirigintza-egintzak inskribatzeari buruzko arautegian aurreikusitakoaren arabera. Alkatetzak, hala behar izanez gero, ahalmena izango du proiektuan egon daitezkeen akats material edo egitezkoak zuzentzeko akordioak hartzeko.

Jendeak oro har jakin dezan argitara ematen dena ondoko argibidearekin: Administrazio-bideari amaiera ematen dion eta behin betikoa den erabaki honen aurka jarraian agertzen diren errekurtsoak aurkeztu ahal izango dira:

Berraztertzeko errekurtsoa: aukerazkoa: erabakia hartu duen organoari, hilabeteko epean, akordioa argitaratzen denetik kontatzen hasita. Errekurtsoa aurkeztu eta hilabete igarota ebazpena jakinarazi ez bada, orduan errekurtsoa onartu ez dela ulertuko da. Edota, zuzenean,

AYUNTAMIENTO DE ZARAUTZ

Anuncio

La Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Zarautz, en sesión celebrada el día 12 de septiembre de 2016 adoptó el siguiente acuerdo:

La Junta de Gobierno Local, en sesión celebrada el 26 de julio de 2016, aprobó inicialmente el documento de modificación del proyecto de reparcelación de Abendaño, relativo a las parcelas 15, 16 y 33 promovido por la sociedad Otzarreta Comunicación SA.

Las parcelas 15 y 16 son parcelas industriales. La parcela 33 está destinada a viales secundarios de propiedad privada pero de uso público; esta parcela es propiedad de todos los propietarios de parcelas industriales del polígono.

El acuerdo de aprobación inicial fue notificado a los propietarios y titulares de derechos reales de todas las parcelas industriales de Abendaño. En el período de exposición pública del expediente no se presentaron alegaciones.

En agosto de 2016 la sociedad Otzarreta Comunicación SA presentó el documento para la aprobación definitiva.

El Departamento de Urbanismo, y Medio Ambiente ha informado que el documento da cumplimiento a las condiciones de la aprobación inicial.

Previo análisis y a propuesta del Departamento de Urbanismo y Medio Ambiente, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad,

ACUERDA

Primero. Aprobar definitivamente el documento de modificación del proyecto de reparcelación de Abendaño, relativo a las parcelas 15, 16 y 33, promovido por la sociedad Otzarreta Comunicación SA.

El proyecto aprobado es el texto refundido suscrito por el arquitecto técnico Borja Gabilondo (documento de agosto de 2016).

Segundo. Publicar el presente acuerdo en el BOLETIN OFICIAL de Gipuzkoa. Igualmente se notificará a los titulares de bienes y derechos que figuran en el proyecto de reparcelación.

Tercero. Una vez sea firme el acuerdo en vía administrativa, se realizarán los trámites precisos para la inscripción del documento en el Registro de la Propiedad, de conformidad con lo previsto en la normativa de inscripción de actos de naturaleza urbanística. La Alcaldía podrá adoptar los acuerdos que sean procedentes para la rectificación de posibles errores materiales o de hecho contenidos en el proyecto.

Lo que se publica para general conocimiento y efectos, con indicación de que contra la presente resolución, que pone fin a la vía administrativa, se podrán interponer los siguientes recursos:

Recurso de reposición, con carácter potestativo, ante el mismo órgano que ha dictado el acto, en el plazo de un mes, a contar desde la publicación del acuerdo. El recurso se entenderá desestimado si transcurre un mes desde su interposición, sin que se notificará la resolución. O bien directamente,

EK\CV GAO-I-2016-06419

Administrazioarekiko auzi-errekurtsoa: Donostiako Administrazioarekiko Auzietako Epaitegian, bi hilabeteko epean, akordioa argitaratzen denetik kontatzen hasita; edota, administrazioaren isilunearen ondorioz ezetsi bada, sei hilabeteko epean. Hori guztia, egoki deritzozun beste edozein errekurtso jartzeari utzi gabe.

Zarautz, 2016ko irailaren 14a.—Alkatea. (6419)

Recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de San Sebastián, en el plazo de dos meses a contar del día de su publicación, o seis meses en el caso de desestimación por silencio administrativo; todo ello sin perjuicio de que pueda ejercitar cualquier otro recurso que estime procedente.

Zarautz, a 14 de septiembre de 2016.—El alcalde. (6419)

EK\CV GAO-I-2016-06419