

**ZARAUZKO UDALA****Hirigintza, Plnagintza eta Ingurumen Zerbitzua**

*2-2 area –OR Aldapeta- urbanizatzeko Jarduketa Programa. Behin betiko onespina.*

2009ko uztailaren 23an egindako bilkuran, Zarauzko Udalaren Tokiko Gobernu Batzarrak erabaki zuen behin betiko onartzea Zarautz Lur SA sozietateak bultzatutako 2-2 area –OR Aldapeta- Urbanizatzeko Jarduketa Programa. Onartutako proiektua Edorta Elizondo arkitektoak sinatu duen testu bategina da, EHAEak 2009ko uztailaren 17an ikus-onetsi duena.

- Sailkapena: Hiri lurzorua.
- Hirigintza-eraikigarritasuna (sestra gainetik): 5.000 m<sup>2</sup> (egoitza erabilera, babes publikoko etxebizitzak).
- Jarduketa Sistema: Kooperazioa.
- Urbanizazio kargen aurrekontua: Urbanizazio-zamak, 2.863.320 €. Obren exekuzio materiala, 1.937.320 €.
- Urbanizatzeko eta eraikuntza lanen egikaritze-programa: 36 hilabete.

Jendeak oro har jakin dezan argitara ematen dena ondoko argibidearekin: Administrazio-bideari amaiera ematen dion eta behin betikoa den erabaki honen aurka jarraian agertzen diren errekurtsioak aurkeztu ahal izango dira:

Berraztertze errekurtsioa: Aukerazkoa: Erabakia hartu duen organoari, hilabeteko epean, akordioa argitaratzen denetik kontatzen hasita. Errekurtsioa aurkeztu eta hilabete igarota ebazpena jakinarazi ez bada, orduan errekurtsioa onartu ez dela ulertuko da. Edota, zuzenean,

Administrazioarekiko auzi-errekurtsioa: Donostiako Administrazioarekiko Auzietako Epaitegian, bi hilabeteko epean, akordioa argitaratzen denetik kontatzen hasita; edota, administrazioaren isilunearen ondorioz ezetsi bada, sei hilabeteko epean. Hori guztia, egoki deritzozun beste edozein errekurtsio jartzeari utzi gabe.

Zarauz, 2009ko abuztuaren 5a.—Patxi Elola Azpeitia, Jarduneko Alkatea.

(5450)

(10043)

**AYUNTAMIENTO DE ZARAUTZ****Servicio de Urbanismo, Planificación y Medio Ambiente**

*Programa de Actuación Urbanizadora del área 2-2 OR Aldapeta. Aprobación definitiva.*

La Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Zarautz, en sesión celebrada el día 23 de julio de 2009 acordó aprobar definitivamente el programa de actuación urbanizadora del área 2-2 OR Aldapeta promovido por Zarautz Lur SA. El proyecto aprobado es el texto refundido suscrito por el arquitecto Edorta Elizondo; fue visado por el COAVN el 17 de julio de 2009.

- Clasificación: Suelo urbano.
- Edificabilidad urbanística (sobre rasante): 5.000 m<sup>2</sup> (uso residencial, viviendas de protección pública).
- Sistema de actuación: Cooperación.
- Presupuesto cargas de urbanización: Cargas de urbanización, 2.863.320 €. Ejecución material obras, 1.937.320 €.
- Programa de ejecución de las obras de urbanización y edificación: 36 meses.

Lo que se publica para general conocimiento y efectos, con indicación de que contra la presente resolución, que pone fin a la vía administrativa, se podrán interponer los siguientes recursos:

Recurso de reposición, con carácter potestativo, ante el mismo órgano que ha dictado el acto, en el plazo de un mes, a contar desde la publicación del acuerdo. El recurso se entenderá desestimado si transcurre un mes desde su interposición, sin que se notificara la resolución. O bien directamente,

Recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de San Sebastián, en el plazo de dos meses a contar del día de su publicación, o seis meses en el caso de desestimación por silencio administrativo; todo ello sin perjuicio de que pueda ejercitar cualquier otro recurso que estime procedente.

Zarauz, a 5 de agosto de 2009.—El Alcalde en funciones, Patxi Elola Azpeitia.

(5450)

(10043)