

TOKI ADMINISTRAZIOA

3

ADMINISTRACIÓN LOCAL

ZARAUZKO UDALA

*Iragarkia*

2025eko martxoaren 27an egindako osoko bilkuran, Zarauzko Udaltzarrak erabaki zuen honako aldaketari hasierako onepena ematea:

– Zarauzko HAPOko 1-2 arearen –OR Hiriguneko Zabalgunea– Hiri Berrikuntzako Plan Bereziaren aldaketa, ordenantza orokorretako 20 artikuluari dagokiona.

Jendaurrean jartzeko epea amaitu da, alegaziorik egon gabe. Hori horrela, Toki-araubidearen Oinarriak arautzen dituen Legeak 70.2 artikuluan xedatutakoa betetzeko, behin betiko onartuta geratutako testua argitaratzen da.

Erabakiak amaiera ematen dio administrazio-bideari. Horren aurka administrazioarekiko auzi-errekurtsoa aurkeztu ahal izango da: Euskal Herriko Auzitegi Nagusian, bi hilabeteko epean, iragarkia argitaratzen den egunetik kontatzen hasita; egoki iritzitako beste edozein errekurtso jartzeari utzi gabe.

*Aplikatzekoa den legeria:* azaroaren 26ko 30/1992 Legea, Herri Administrazioen Araubide Juridikoaren eta Administrazio Prozedura Erkidearena (urtarrilaren 13ko 4/1999 Legeak aldatua) 116. eta 117. artikuluetan; eta uztailaren 13ko 29/1998 Legea, Administrazioarekiko Auzitarako Eskumena arautzen duena, 46. artikuluan xedatutakoa.

Zarauz, 2025eko ekainaren 5a.—Alkatea. (4275)

ERANSKINA

*Zarauzko HAPOko 1-2 arearen –OR Hiriguneko Zabalgunea– Hiri Berrikuntzako Plan Bereziaren aldaketa, Ordenantza Orokorretako 20 artikuluari dagokiona.*

Aldatutako testua:

20. artikulua. *Fatxadak.*

6. Fatxaden akabera:

C) Debekaturik dago eremuko eraikinekin bat ez datozen materialak erabiltzea. Batez ere ez onartuzkotzat jotzen dira honako hauek:

– Metalezko xafla tolestuak, baita kanpoko zurgintza osatzen dutenak ere (garaje-ateak, etab.).

– Plastikoa eta fibrozementu-plakak.

– Beira islatzaileak.

– Pintura fosforeszenteak edo karrankariak.

– Tamaina haundiko edota eskalaz kanpoko aurrefabrikatutako elementuak.

AYUNTAMIENTO DE ZARAUZ

*Anuncio*

El Pleno del Ayuntamiento de Zarautz, en sesión celebrada el día 27 de marzo de 2025, acordó aprobar inicialmente la siguiente modificación de ordenanza municipal:

– Modificación del Plan Especial de Renovación Urbana del Área 1-2 –OR Ensanche-Casco– del PGOU de Zarautz, correspondiente al artículo 20 de sus ordenanzas generales.

Transcurrido el periodo de información pública sin que se haya presentado ninguna alegación, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 70-2 de la Ley Reguladora de las Bases de Régimen Local, se publica el texto que ha quedado aprobado definitivamente.

Contra el acuerdo, que pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer recurso contencioso-administrativo ante el Tribunal Superior de Justicia del País Vasco, en el plazo de dos meses a contar del día de la publicación del presente anuncio, sin perjuicio de que pueda ejercitar cualquier otro recurso que estime procedente.

*Legislación aplicable:* artículos 116 y 117 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada por la Ley 4/1999, de 13 de enero; y artículo 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.

Zarauz, a 5 de junio de 2025.—El alcalde. (4275)

ANEXO

*Modificación del Plan Especial de Renovación Urbana del área 1-2 –OR Ensanche-Casco– del PGOU de Zarautz, correspondiente al artículo 20 de sus Ordenanzas Generales.*

Texto modificado:

Artículo 20. *Fachadas.*

6. Acabado de las fachadas:

C) Se prohíbe la utilización de materiales no concordantes con las edificaciones del Área, considerándose en particular no autorizables los siguientes:

– Chapas metálicas plegadas, incluidas las que forman parte de carpinterías exteriores (puertas de garaje, etc.).

– Plásticos y placas de fibrocemento.

– Vidrios reflectantes.

– Pinturas fosforescentes o de colores estridentes.

– Elementos prefabricados de grandes dimensiones y/o fuera de escala.