

BIDE PUBLIKOA TERRAZA ETA MAHAIEKIN OKUPATU ETA ERABILTZEKO UDAL ORDENANTZA.

Biztanleriaren erabilera eta ohiturak denborarekin aldatu egiten direnez, herriko merkataritza, turismo eta ostalaritzako sektoreak ere, bere aldetik, etengabe egokitu behar izaten ditu bere zerbitzuak kalitatezko arreta eskaini ahal izateko; egokitzapen horretarako berrikuntza eta etengabeko hobekuntza hartzen ditu oinarri.

Zarauzko Udala etengabe aldatzen dabilen testuinguru batera egokitu behar da, eta ordenantzak, erregulazioak eta araudiak ezin dira errealitate horretatik kanpo geratu. Udalak zentzu horretan moldatu behar du bere arautegi osoa, arauok zeharkako errealitate dinamiko horretara egokitzeko dagozkion hobekuntzak eginez, eta, kalitatea oinarri hartuta, ostalaritza eta merkataritzako zerbitzu jasagarriak bermatuz. Horrek guztiak udalerrinari onura ekonomiko eta sozial handiagoa ekarriko dio; horretarako baina, ezinbestekoa da merkataria, ostalari, eragile turistikoa, eragile sozial eta erakundeekin batera elkarlanean jardutea.

Ordenantza hau, beraz, Zarauzko nortasun-ikurrak mantentzeko estrategia orokor baten barruan kokatu behar da. Zarautz ezaguna da bertako biztanleriaren bizitza-kalitatea handia delako eta, gainera, oso leku erakargarria da bisitarientzat. Helburu hori lortzeko, berdin zaintzen ditu gune publikoaren paisaia eta baita irisgarritasuna ere, irizpide argi hauekin: harmonizazioa, antolamendua, eta ostalaritzaren eta merkataritzaren arloan kalitatezko zerbitzuak sustatzea.

I. KAPITULUA.- XEDEA, EREMUA ETA MUGA OROKORRAK

1. artikulua. Xedea.

1.- Jendearentzat irekita dauden ostalaritza-establezimenduetako titularrek terraza eta mahaiekin bide publikoan egiten duten okupazioa eta erabilera arautzea da Ordenantza honen helburua. Establezimendu horiek irekitze-lizentzia, aurrekomunikazioa edo, araudiaren arabera, jarduera burutzeko gaitzen duen titulua eduki behar izaten dute.

2.- Bide publikoaren okupazio eta aprobetxamendu horien kategoria juridikoa "erabilera komun berezia" da eta gauzatu ahal izateko, kasu bakoitzean, aurrez udal lizentzia eskatu eta Ordenantza honetan aurreikusitakoaren arabera emango da; dena den, horrek ez du esan nahi bere kokapenagatik beste baimen batzuk ere beharko ez dituenik.

Aurreko atalaren ondorioetarako honako elementuekin osatutako multzoak hartuko dira terrazatzat: mahaia, aulkiak, eta ostalaritza-establezimendu baten jarduerarako lagungarriak diren beste zenbait altzari mugikor eta desmuntagarriak (eguzkitakoak

estalkiak, kanpoko berogailuak, informazio-panelak, jardinerak eta antzeko elementuak) eta ostalaritza-establezimenduen instalazio osagarriak (toldoak, egitura finko itxi edo irekiak, eta alboetako babesak).

2. artikulua. Eremua.

1.- Ordenantza honek erabilera publikoko espazio guztietarako balio du (kaleak, plazak, barruko patioak, espazio libreak, pasabideak etab.), horien titulartasuna dena delakoa izanda ere. Erabilera publiko izaera izatezko egoerak berak eta indarrean dagoen plangintzak erabakiko dute.

2.- Aurreko artikuluan jarritakoa gorabehera, Udalaren administrazio-emakida baten babesean, noizbehinkako ospakizunetan eta herriko jai-ekitaldietan, dagokion udal agintaritzak ezarritako egutegi eta baldintzapean egiten diren jarduera nagusien instalazio osagarri ez zaie araudi hau aplikatuko.

3.- Itsas-lehorreko jabari publikoaren zonan edo bide-zortasuneko eremuan terrazak edo mahaiak jarri behar badira, aurrez hori egiteko gaitzen duen titulua eskatu beharko da Itsasertzetako Gipuzkoako Zerbitzu Probintzian. Babes-zortasuneko eremuan kokatutako instalazioek aurrez Uraren Euskal Agentziaren baimena beharko dute.

3. artikulua. Muga orokorrak.

Okupazio-lizentzia daukan azalera zehatza mugatzeko garaian, kontuan hartu beharko dira bertatik pasatzeko beharrak zenbaterainokoak diren eta mahai eta aulkiak zein tokitan jartzen diren eta, hortaz, denbora guztian gutxieneko espazio bat utzi beharko da oinezkoak pasa daitezen, ondorengo arauen arabera:

1.- Debekatuta dago terraza eta mahaiak jartzea bi metro eta laurogei zentimetrotik (2,90m) beherako zabalera duten espaloi eta oinezkoentzako espazioetan.

Hala eta guztiz ere, eta kasu hauetan salbuespen modura, baimena eman ahal izango da establezimenduaren pareko aparkalekua okupatzeko -baldin eta halakorik balego-, eta baita oinezkoen pasabidea oztopatzen duten hiri-altzarien, oztopo arkitektonikoen eta zuhaitzen arteko espaloi-zatiak erabiltzeko ere. Horrelakoetan, terrazako mahai eta aulkiak geratzen den espaziora moldatu beharko dira, eta betiere, oinezkoentzat dagoen oztoporik gabeko pasabidea murriztu gabe.

Halaber, salbuespenezko zenbait kasutan, eskabidean azaldu eta argudiatutako zirkunstantziak banan-banan aztertuko ditu Udalak, eta ohiz kanpo eta arrazoituta, dagokion lizentzia eman ahal izango du.

Nolanahi ere, debekatuta dago terraza eta mahaiak jartzea leku hauen parean: oinezkoentzako pasabideak, ezinduentzako aparkalekuak, suteetako ur-harguneak, larrialdi-irteerak, autobus eta taxi geltokiak, beira, kartoia eta zaborra jasotzeko edukiontziak etab.

Era berean, itsas-lehorreko jabari publikoaren zonaren aldamenean dagoen bidezortasuneko eremua izenekoa irekita egon beharko da denbora guztian, bertatik oinezkoak eta zaintzako eta salbamenduko ibilgailuak pasatzeko.

2.- Horrez gain, terraza eta mahaiak jartzea debekatu ahal izango da bidezsegurtasunagatik, obra publikoengatik edo Udalaren iritziz jendearen interesekoak izan daitezkeen antzeko beste arrazoi batzuegatik.

3.- Luzetara jartzeko garaian, instalazioak -Udalak onartutako alboko babesak barnegehienez ere okupa dezakeen tokia bat etorriko da establezimenduaren fatxadaren luzerarekin. Zeharka zenbat okupa daitekeen zehazteko, erabilera publikoaren aldetik espazio horrek nolako ezaugarriak dituen hartuko da kontuan, espazio horren jatorrizko funtzioa bermatuz.

4.- Fatxadaren luzera 12 metrotik beherakoa bada, proiektatutako instalazioak jarduera nagusia egiten den lokalaren fatxadaren luzera gainditu ahal izango du, betiere, luzetara, jarraian jarrita, eta gehienez ere fatxadaren luzera 2 aldiz. Kasu horretan, luzetara gehienez 12 metro jarri ahalko dira. Salbuespenezko kasuetan, ordea, metro gehiago jartzeko baimena ematerik ere izango da, baldin eta Udal Zerbitzu Teknikoen iritziz guztiz justifikatuta baldin badago.

Eskatzaileak beste lokal eta establezimendu batzuen parean jarri nahi baditu terraza edo mahaiak, erabilerarik gabeko lokalak izan ezean, nahitaez egiaztatu beharko du horien jabeak ados daudela.

5.- Gerta liteke proiektatutako instalazioaren okupazioa mugatu eta lokalaren fatxadaren aurrealdea baino neurri txikiagoa izatera behartzea, fatxada horretatik gertu ezkaratzak, larrialdi-irteerak eta horrelakoak dauden kasuetan. Inguruko eraikinetako sarrera eta irteerak inongo momentutan oztopatu edo zaildu gabe jarri beharko dira terraza osatzen duten elementuak, guzti-guztiak baimendutako azaleraren barruan kokatuta. Eguzkitakoen kasuan, bai hegala bai oina terrazaren azaleraren barruan geratuko dira.

6. Debekatuta dago lorategietan terrazarik jartzea.

7. Debekatuta dago, terrazaren lagungarri modura, inolako kiosko, barra edo instalaziorik jartzea eta, hortaz, establezimenduaren barrutik emango zaie zerbitzua mahaiei. Aparteko kasuetan baimen berezia eman ahal izango da

II. KAPITULUA.- INSTALAZIORAKO BALDINTZAK

4. artikulua. Okupazioa.

1- Ordenantza honetako 3. artikuluan jasotako mugei kalterik egin gabe, terrazek eta mahaiek ondorengo baldintzak beteko dituzte:

a) Instalazioak denbora guztian bermatu beharko du oinezkoak inongo oztoporik gabe pasatu ahalko direla, indarrean dagoen legeriako irisgarritasun-irizpideak betez.

b) Ibilgailu-zirkulazioa duten kaleetan

- Bidearen eta espaloiairen artean aparkalekua dagoenean, baimena ematen baldin bada aparkalekuak eta espaloiak bat egiten duten tokia okupatzeko, mahai eta aulkiak espaloiairen ertzean, luzetara, eta gutxienez hogeita hamar (30) zentimetroko tartea utzita jarriko dira, aparkatutako ibilgailuetako bidaiarien sartu-irtenak ez oztopatzeko. Kasu horietan, aparkalekuen antolamenduaren arabera, luzetara egiten den okupazioa mugatu edo tarte hori handitu ahal izango da.

- Babes-hesirik egonez gero, bere barne-proiektzio bertikaletik gutxienez hamar (10) zentimetroko tartea utziko da.

- Bidearen eta espaloiairen artean ez baldin badago ez aparkalekurik ez eta babes-hesirik ere, bide-motaren arabera, tarte bat utzi beharko da bideraino segurtasuna bermatzeko.

2.- Aurreko atalean ezarritakoa gorabehera, oinezkoentzat libre utzi beharreko gutxieneko bidea handitu ahal izango da, Udal Zerbitzu Teknikoen iritzirako oinezkoen joan-etorri handiak hala eskatzen badu.

3.- Salbuespenezko arrazoiak direla-eta komenigarria izango balitz terraza edo mahaiaik establezimenduaren fatxadaren ondoan jartzea, fatxadaren lerrokatutatik atzera sartutako edo kanpora ateratako elementuak daudelako, hiri-altzariak modu jakin batera banatuta daudelako edo Udal Zerbitzu Teknikoen iritziz justifikatutako arrazoiak badaudelako, proposatutako baldintza teknikoaren arabera aipatutako tokietan terraza jartzeko baimena eman ahalko da.

4.- Itsas-lehorreko jabari publikoan jar daitezkeen instalazioen dimentsioek kostako gaietan indarrean dagoen araudiko maximoak errespetatuko dituzte.

5 artikulua. Terraza edo mahaien instalazio osagarriak.

Artikulu honen ondorioetarako, hauek izango dira terraza edo mahaien instalazio osagarriak:

1. Terrazari lotutako toldoak
2. Egitura finko irekia
3. Alboko babesak
4. Egitura finko itxia

1. Terrazari lotutako toldoak

Oihal edo olanaz egindako estalkia, fatxadari lotua, baimendutako okupazio-azaleraren gainean zabaltzen da itzal egiteko, eta jasotzeko sistema du. Baldintza hauek bete beharko dituzte:

- a) Orokorrean, gehienezko zabalera establezimenduaren fatxadaren zabalera izango da, eta gehienezko hegaldia, berriz, bat etorriko da baimendutako okupazioaren zeharkako garapenarekin.
- b) Gehienezko altuera bat etorriko da beheko solairuaren sabaiko forjatuaren azpialdearen altuerarekin. Toldoak zabaldu eta jasotzeko elementuak eta horien euskarriak dira baxuago jarri ahalko diren elementu bakarrak, eta fatxadaren lerrokaduratik kanpo gehienez ere 0,20 metro aterata.
- c) Alboak ezingo dira toldo edo zintzilikatutako beste elementu batzuekin itxi. Terraza edo mahaien alboak babesteko, artikulua honen 3. atalean alboko babesei buruz ezarritakoa bete beharko da.
- d) Terraza edo mahaiak bide publikoa okupatzen daudela erabiltzen bada toldoa, gutxienezko altuera 2,20 metrokoa izango da edozein puntutan.
- e) Terraza jarrita ez dagoenean, establezimenduaren barnean itzala lortzeko erabili ahal izango dira toldoak. Horrelakoetan, Plan Orokorrean beheko solairuetako toldoentzat ezarritakoa hartuko da kontuan.

2. Egitura finko irekia

Terrazak babesteko elementuak dira.

Terrazak fatxadatik bananduta jartzea baimentzen denean, Ordenantza honen arabera mugatutako gunea oihal, olana edo antzeko beste material batzuekin estali ahal izango da. Material horiek espalaira ainguratutako egitura finkoetan jar daitezke.

Honako baldintza hauek bete beharko dituzte:

- a) Orokorrean, egitura finko irekiak jartzeko baimenak urtebetekoak izango dira. Baimena denboraldi baterako eskatzen bada, egitura bertikal guztiak bide publikotik kendu beharko dira eta eragindako zoladuran irisgarritasunaren araudia bete.
- b) Gehienezko azalera bat etorriko da terrazarentzat baimendutako okupazioarekin. Dena dela, mugatzerik egongo da, baldin eta Udal Zerbitzu Teknikoek hala justifikatzen badute.
- c) Gehienezko altuera bat etorriko da pareko eraikinaren beheko solairuaren sabaiko forjatuaren azpialdearen altuerarekin. Altuera minimoa, berriz, 2,20 metrokoa izango da baimendutako okupazio-azaleraren edozein puntutan. Elementu guzti-guztiak baimendutako okupazio-azaleraren barruan egon beharko dira.
- d) Terraza jarrita ez dagoenean, estaltzeko elementu guztiak handik kendu egin beharko dira, edo sistema baten bidez jaso.
- e) Terraza edo mahaien alboak babesteko, artikuluko honen 3. atalean alboko babesei buruz ezarritakoa beteko da.
- f) Terraza edo mahaien erabilera-ordutegitik kanpo bide publikoan utzi nahi diren poste eta elementuak, ahal den guztietan, inguruko hiri-altzarien edo hiri-ekipamenduen lerrokaduran jasoko dira.
- g) Diseinu ireki berezia izango dute. Lehentasuna emango zaio bistak garbi ikusteari eta herriaren ikuspegia ez ezkutatzeari. Elementu estrukturalak batez ere altzairuzkoak izango dira (herdoilgaitza, galdaketakoa...), eta pintatuta badaude, pintura oxiron motakoa izango da, edo bestela, inguruko hiri-altzarietan erabilitakoaren berdina.
- h) Oinezkoentzako kale eta plazetan orokorrean aztertuko dira, kasu bakoitzaren berezitasunak kontuan izanda.
- i) Egitura finko irekiak aingurarik gabe instalatu ahal izango dira, behar bezala frogatzen bada egonkorrak eta mugiezinak direla.

3. Alboetako babesak

1.- Terraza edo mahaiak jarritakoan okupatzen diren azalera albotako babesen bidez mugatu ahalko dira, barrutia markatuta geratuz, eta baldintza hauek beteko dituzte:

- a) Alboetako babesak inguruaren ezaugarriekiko aproposak izango dira beti, eta Udal Zerbitzu Teknikoek ontzat eman beharko dituzte.
- b) Alboetako babesen diseinuak lehenetsua emango dio bistak garbi ikusteari, eta ez dute herriaren ikuspegia oztopatuko.
- c) Itsuek erraz identifikatzeko modukoak izango dira.
- d) Ezingo dute baimendutako azalera gainditu.
- e) Mugikorak izango dira, desmuntatzen errazak, eta terrazaren funtzionamendu-ordutegitik kanpo jaso egingo dira. Ezingo dira lurlean ainguratu.
- f) Bere altuera 0,90 eta 1,20 metro artekoa izango da. Materialak inguruarekin eta terrazan dauden gainontzeko elementuekin bat etorriko dira, eta Udal Zerbitzu Teknikoek ontzat eman beharko dituzte. Maneiatzerakoan zaratarik ez ateratzeko elementuak izango dituzte.
- g) Haizearen ezaugarriengatik hala justifikatuta dagoen kasuetan, 1,50 metroraingoko albo-babesak jartzea baimendu daiteke. Elementu horiek gardenak izango dira 0,90 metrotik gora. Ezingo dira lurlean ainguratu, eta helduta geratzeko, orokorrean, barnealdean kontrapisu bat jarriko zaie. Kontrapisu horrek elementuaren egonkortasuna bermatzeko besteko pisua edukiko du.
- h) Elementu guztiak baimendutako azaleraren barruan kokatuko dira, eta terraza edo mahaia jarrita ez daudenean, jaso egingo dira.
- i) Batzuetan, eta betiere Udal Zerbitzu Teknikoen oniritziarekin, jardinerak erabili ahalko dira alboak eta aurrealdea babesteko.

4. Egitura finko itxia

Instalazio finkoak dira, erraz desmuntatu daitezkeenak. Egitura bat eta albo-itxiturak izango dituzte; egitura hori lurrera ainguratuta egon daiteke, eta gainean estalki bat izango dute. Halaber, zoladura desmuntagarria eduki dezakete.

Honelako instalazioak gutxiegia erabilitako espazio libreetan baimendu ahal izango dira. Fatxadatik aldenduta jarriko dira edo, aparteko kasuetan, baita establezimenduaren fatxada lotuta ere, baldin eta kokapen hori justifikatuta badago, eraikinen lerrokaduratik atzera sartutako guneak daudelako.

Jabari publikoko emakidak emateko, bere araudi espezifikoak beteko da.

Orokorrean, baldintza hauek ezartzen dira:

a) Gehienezko luzera establezimenduaren fatxadarena izango da, edo horrekin bat datorrena.

b) Instalazioak oinezkoentzako ibilbide nagusiei eragiten badie, horien zabalera librea ezingo da 5,00 metro baino txikiagoa izan.

c) Gehienezko altuera bat etorriko da pareko eraikinaren beheko solairuaren sabaiko forjatuaren azpialdearen altuerarekin. Barrualdeko altuera minimoa, berriz, 2,20 metrokoa izango da.

d) Ezingo da inongo elementurik atera okupazioa baimendu den azaleratik kanpo.

e) Zoladura desmuntagarria baldin badu, urbanizazioaren estolda-zuloak eta kutxatilkak erregistratzeko moduan geratu beharko dira.

f) Diseinu ireki berezia izango dute. Lehentasuna emango zaio bistak garbi ikusteari eta herriaren ikuspegia ez ezkutatzeari. Elementu estrukturalak batez ere altzairuzkoak izango dira (herdoilgaitza, galdaketakoa...), eta pintatuta badaude, pintura oxiron motakoa izango da, edo bestela, inguruko hiri-altzarietan erabilitakoaren berdina

g) Udal teknikariek baldintza bereziak ezarri ahal izango dituzte kasu bakoitzean. Horretarako, instalazio bat baino gehiago dauden zonak orokorrean aztertuko dira, kasu bakoitzaren berezitasunak kontuan izanda.

h) Instalazioen baldintzak:

- Aireztapena naturala izango da. Ezingo da klimatizazio-instalaziorik jarri.

- Elektrizitate-instalazioa: instalazio elektrikoa baimendu ahal izango da, bai argiteriarentzat baita erradiadoreak erabiltzeko ere. Instalazio elektriko hori establezimenduko instalaziora konektatuta egongo da. Terrazaren konexioa ezin bada eraikinean integratu, lurzoru publikoaren azpitik konektatuko da instalazio elektrikorako. Instalazioa egiterakoan arau hauek beteko dira:

1. Instalazioek bere puntu guztietan beteko dute arau hauetan ezarritakoa: indarrean dagoen Behe Tentsioko Erregelamendu Elektroteknikoa eta Instrukzio Tekniko Osagarriak. Baimendutako instalatzaileak dagokion ziurtagiria egin beharko du.

2. Lokaleko terraza edo mahaietan bakarrik emango du argia, auzokide, oinezko edota ibilgailuak itsutu gabe edo bestelako eragozpenik eragin gabe.
3. Argiei eusteko establezimenduaren egiturak erabiliko dira, inoiz ez zuhaitzak edo hiri-altzariak, hala nola, eserlekuak, farolak, seinaleak, eta abar. Egitura horiek segurtasun elementuak izango dituzte, bai mekanikoak, bai eta elektrikoak ere.
4. Eroaleak ikusten ez diren kanalizazioetan gordeko dira, lur azpian edo eraikinean integratuta.
5. Kontuan izanda zein altueratan jarri behar diren, instalatutako aparatuak itxiak izango dira eta, UNE 20324 arauaren arabera, IP-65 babes-maila eduki beharko dute. Establezimenduaren koadro orokorrera konektatuta egongo dira, eta gainera, kontaktu zuzen edo zeharkakoen aurkako babes-sistemak eduki beharko dituzte, piztu eta itzaltzeko balio dutenak.
6. Terrazaren funtzionamendu-ordutegian baino ez dira egongo piztuta argiak.
7. Behe Tentsioko Erregelamendu Elektroteknikoan adierazitako maiztasunarekin ikuskatuko da instalazio elektrikoa, eta ikuskapen horren kopia bat emango zaio baimena emateko eskumena duen organoari.

6. artikulua. Egitura finko ireki eta egitura finko itxietarako mugak

1. Berariaz debekatuta dago egitura finko irekiak eta egitura finko itxiak jartzea ondorengo tokietan:
 - Munoa plazan
 - Itsasertzean
 - Hirigunean (ZHAPOren 1. eremua)
2. Ezingo da egitura finko irekirik jarri fatxada edo arkupeetara atxikitako terrazetan.
3. Ezingo da egitura finko itxirik jarri arkupeetara atxikita.
4. Eskumena duen udal agintaritzak horrelako instalazioak jartzeko eskaera ukatu ahal izango du, hauetako edozein kasutan:
 - a) Bide segurtasunaren kalterako bada (ikuspena gutxiagotu, gidariari arreta galarazi...) edota oinezkoen joan-etorria nabarmen zailtzen badu.

- b) Gunea erabilera anitzekoa delako edota urtean zehar bertan ekitaldi eta jarduera desberdinak egiten direlako, komenigarria ez bada horrelako instalazioak jartzea.
- c) Inguruko eraikin eta lokalen segurtasunean eragina izan dezakeenean (irteerak...).
- d) Ingururako formalki desegokia denean, toki horrekin bat ez datorrenean, edo hiri-paisaiaren irakurketa zuzena zailtzen duenean.

7. artikulua. Berogailuen baldintzak

- a) Berogailuek CE adostasun-aitorpena eduki beharko dute.
- b) Ezingo da gasezko berogailurik erabili inongo higiezin fatxadatik edo beste zenbait elementutatik (zuhaitzak, farolak...) 2,00 metro baino gutxiagoko distantzian, edo ekoizleak gomendatutakoa baino distantzia txikiagoan.
- c) Lizentzia edo baimenaren titularrak izango dira berogailuen zaintza eta erabilera egokiaren arduradunak. Berogailuak segurtasun baldintzak bete eta egoera ezin hobean egongo dira.
- d) Berogailuen erabilera 2. denboraldira mugatzen da (azarotik martxora arte).
- e) Berogailuak barne hartzen dituen erantzukizun zibileko aseguruia aurkeztu beharko da.
- f) Ezingo da gasezko berogailurik erabili egitura itxietan.

8. artikulua. Aparkalekuen galtzadan instalazioak jartzeko baldintzak

- a) Bi metro eta laurogeita hamar zentimetrotik (2,90 m) beherako espaloiak dituzten kaleetako ostalaritza-establezimenduek baimena eskatu ahaliko dute, galtzadan, ondoko aparkaleku baten gainean, terraza jarri ahal izateko.
- b) Okupazioa ez bada urte osokoa, denboraldiaren amaieran elementu guztiak kendu eta egondako zona ondo-ondo garbitu beharko da.
- c) Instalazio horiek derrigorrez jarri beharko dira atxikitako oholtza baten gainean, eta espaloiareneko altuera berean.
- d) Okupazioaren luzera, gutxi gorabehera, establezimenduaren fatxadarena izango da, parean mugatuta dauden aparkalekuekin bat eginez. Okupazioaren zeharkako luzera eta aparkalekuarena berdin-berdinak izango dira. Oholtza espaloiareneko ertzean, luzetara, jarri

beharko da, galtzadaren ertzetik gertuen dauden tokietaraino eta aldameneko aparkalekuetaraino gutxienez 30 cm-ko distantzia utziz.

e) Oholtzak ura husteko sistema edukiko du, eta sistema horrek ezingo du oztopatu urbanizazioan ura jasotzeko aurretik zegoen sistema.

f) Urbanizazioaren estolda-zuloak eta kutxatilak erregistratzeko moduan geratu beharko dira.

g) Inguruan ainguratutako babesak eduki beharko du, okupatutako gunea babesteko. Inguruko babesaren ordean baranda bat jarri ahal izango da. Izkinetan kaptafaroak jarriko dira.

h) Okupazio-mota hauetarako egitura finko irekia jartzeko aukera kasuz kasu aztertuko da. Kontuan hartuko dira kokagunearen inguruaren ezaugarriak.

i) Oholtza bera eta azpiko zoladura garbi-garbi egongo dira denbora guztian. Lizentziaren titularrari dagokio okupatutako azaleraren garbiketa egitea. Lizentzia edo baimenaren titularrak dagokion lana egin ez duelako Udal Zerbitzuek egiten badute, exekuzio subsidiarioetarako aurreikusitako prozeduraren bitartez likidatuko da.

j) Terrazako sarrera espaloitik egin behar da derrigorrez.

k) Kontuan izanda Udalaren titulartasuna ez duten errepideen izaera, ezingo da horrelako terrazarik jarri errepide horietan.

III. KAPITULUA.- OINEZKOENTZAKO ZONA, PLAZA ETA ESPAZIO LIBREETAN INSTALATZEKO BALDINTZAK .-

9. artikulua. Oinezkoen kaleak.

1.- Oinezkoentzako kaleak dira mugikortasunari buruzko Ordenantzaren II. eranskinean jasotakoak.

2.- Terraza edo mahaiak jartzen direnean, gutxienez bi (2) metroko zabalera duen bidea utzi beharko da oinezkoentzat, inongo oztoporik gabe. Oinezko asko ibiltzen den kaleetan gutxienez utzi beharreko zabalera handiagoa izatea eskatu ahal du Udalak.

3.- Okupazioa gehienez ere kalearen ardatzeraino iritsi ahal da.

4.-Baimendutako terraza edo mahaiak luzetara gehienez ere noraino jarri agindu ahal du Udal Zerbitzu Teknikoek, hartara, oinezkoek sigi-saga ibili beharrik izan ez dezaten.

5.- Terraza edo mahaiak jartzeko udal lizentzia bata bestearen parean dauden ostalaritzako bi establezimenduk eskatzen badute, egoera aztertu ondoren eta dagozkion neurrien arabera, Udal Zerbitzu Teknikoek erabakiko dute tokia nola banatu.

6.- Terraza edo mahaiak establezimenduaren fatxadaren ondoan jarri beharko dira, pertsonen joan-etorrirako bidea oinezkoentzako espazioaren erdialdean gera dadin. Salbuespen modura, fatxadatik bananduta jartzea baimendu ahal izango da, baina betiere, gutxienez honako zabalera libreak utzita oinezkoentzako pasabidean: 2,00 m okupazioaren alde banatan, hau da, gutxienez 2,00 metroko zabalera librea establezimenduraino, eta beste 2,00 metro parean dagoen eraikineraino. Oinezko asko ibiltzen den tokietan gutxieneko zabalera handiagoa izatea eska dezake Udal Administrazioak.

7. Oinezkoentzako kaleetan instalazio bat baino gehiago dagoenean, egoera orokorrean aztertuko da, kasu bakoitzaren berezitasunak kontuan izanda.

Ohiz kanpoko zirkunstantziengatik komenigarria balitz terraza edo mahaiak lehen adierazitakoa ez den beste toki batean jartzea, alde zurretik Udal Zerbitzu Teknikoek txostena egin ondoren, Udalak toki horretan instalazioa jartzeko baimena eman ahalko du, horretarako ezarri dituzten baldintzen arabera.

10. artikulua. Plazak eta espazio libreak.-

1.- Espazio horietan terraza eta mahaiak jartzeko lizentzia-eskabideak Udalak ebatziko ditu, plaza edo espazio libre bakoitzaren ezaugarriak kontuan izanda, eta betiere, ondorengo muga orokor hauen arabera:

- a) Fatxaden lerrokadura bakoitzean gutxienez bi (2) metroko zabalera duen pasabidea utzi beharko da oinezkoen etengabeko joan-etorria, inongo oztoporik gabe, bermatzeko. Bestela, erdiko pasabide bat utzi beharko da, bertan dauden hiri-altzariak kontuan izanda. Oinezko asko ibiltzen den tokietan gutxieneko zabalera handiagoa izatea eska dezake Udal Administrazioak.
- b) Okupatu daitekeen tokiaren banaketa plaza eta espazio librearen azalera eta ezaugarrien arabera egingo da, kontuan izanik, batetik, toki horien erabilera, hau da, bertan egoteko eginda daudela, eta bestetik, zenbat establezimendu diren okupazio-eskaera egin dezaketanak.

2.- Plaza eta espazio libreetan instalazio bat baino gehiago dagoenean, egoera orokorrean aztertuko da, kasu bakoitzaren berezitasunak kontuan izanda.

IV. KAPITULUA.- ITSASERTZEKO PASEALEKUAN INSTALAZIOAK JARTZEKO BALDINTZAK

11. artikulua. Okupazioa.

1- 3. artikuluan jasotako mugei kalterik eragin gabe, terraza eta mahaiak baldintza hauek bete beharko dituzte:

a) Dagokion fatxadaren lerrokaduran luzetara jarri beharko dira terraza eta mahaiak, eta Pasealekuko farolek osatutako lerroraino gehienez ere, zabaletara.

b) Instalazioak 8,30 metroko ibilbidea, inongo oztoporik gabea, utzi beharko du oinezkoentzat. Hau da, Itsasertzeko Pasealekuko farolek osatutako lerrotik Pasealekuaren ertzerainoko tartea erabat libre geratu beharko da, hau da, ezingo da ezer ere jarri.

c) Terraza edo mahaiak jarri ahal izango dira arkupeen zati batean, baina betiere, 2,00 metroko pasabide librea utzita fatxadatik edo arkupeko zutabeetatik.

d) Kontuan izanda baimendutako ibilgailuek Itsasertzeko Pasealekura sartu behar izaten dutela, eta, berez, Pasealekutik ibiltzea debekatuta dutela, interesdunek ezingo dute terraza edo mahairik jarri 10:00ak baino lehenago, eraikinetik 8 metroko zabaleran.

2.- Libre utzi beharreko gutxieneko ibilbidea handitu ahal izango du Alkatetzak, Udal Zerbitzu Teknikoek hala proposatuta.

3.-Erabat debekatuta dago Itsasertzeko Pasealekuan mahaiak okupatutako tokia mahuka bidez garbitu eta hondartzara hondakinak eta ura isurtzea.

4.- Zona honetarako ematen diren baimenak orokorrean aztertuko dira.

V. KAPITULUA.- ARAUBIDE JURIDIKOA

12. artikulua. Eskabidea eta erantsitako dokumentazioa.

Alkatetzari dagokio lizentziak ematea. Baimen bakoitzarekin batera plano edo krokis bat aurkeztu beharko da, behar besteko eskalan, okupatuko den bide publikoaren azalera zehatz-mehatz mugatuz.

Jende guztiaren interesak hala eskatzen duelako eta jabari publikoko espazioa mugatua delako, beharrezkoa da lizentzia-kopurua eta horien indarraldia mugatzea. Kasu

bakoitzean eskatutako denborarako izango dira lizentziak, Ordenantza honetan ezarritakoarekin bat datozen zirkunstantziak kontuan izanda.

Lizentzia eskuratu ahal izateko beharrezkoa izango da:

- a) Jarduera burutzeko gaitzen duen jarduera ekonomikoen titularra izatea eta establezimenduak irekitze-lizentzia edukitzea bere izenean, eta/edo aurrekomunikazioa edo jarduera burutzeko gaitzen duen titulua.
- b) Ordenantza Fiskaletan jabari publikoaren okupaziorako aurreikusita dauden ordainarazpenak ordaintzea.

1.- Lizentzia eskatu nahi duen pertsonak dagokion eskabidea aurkeztu beharko du udaletxean, Udalak horretarako prestatuta daukan inprimakia erabiliz.

2.- Eskabidearekin batera dokumentu hauek aurkeztu beharko dira:

- a) Ondoko establezimenduetako titularren baimena, 3. artikuluan aurreikusitako kasuetan.
- b) Lokalaren kokapenaren plano, 1:200 eskalan egina, edo krokisa, fatxadaren luzera eta instalazioak okupatuko duen azalera mugatua zehaztuz.
- c) Instalatuko diren altzari eta elementu osagarri guztien definizioa eta beharrezkoa den dokumentazio guztia (argazkiak, katalogoak...).
- d) Egitura finko itxia edo irekia instalatzeko, eskumena duen teknikariak sinatutako dokumentazioa, honakoa adieraziz:

1. Jarri nahi den egituraren deskribapena, honako ezaugarriak adieraziz: neurriak, materialak, ainguraketa motak, ezaugarri estetikoak, eta abar.

2. Oina, altxaera eta sekzioak jasotzen dituen plano, zona horretako zerbitzu publikoen sareak islatuz.

3. Indarrean dagoen araudia kontuan izanda, jasango duen kargaren kalkulua (bere pisua, erabilera-gainkarga, haizearen eragina, etab.). Beharrezko ainguraketa- sistema kontuan hartu beharko da.

4. Instalazioaren aurrekontua.

5. Lizentzia eman eta egitura jarri ondoren, muntaketari buruz teknikari eskudunak egindako ziurtagiria aurkeztu beharko du. Bertan, segurtasuna eta egonkortasuna jasota geratu beharko dira.

6. Baimenak irauten duen bitartean instalazioa barne hartzen duen erantzukizun zibileko poliza

7. Lurra lehen zegoen bezala uzteko bermea jarri izana.

8. Egitura finko itxietan, gainera:

- Suteen aurkako baldintzak betetzen dituela egiaztatzea (suteen aurkako babes-instalazioak, ebakuazio-bideak, egonkortasuna eta suarekiko erreakzioa)
- II kapituluan adierazitako instalazioen baldintzak betetzen direla egiaztatzea. Instalazioen planoekin osatuko da. Instalazioa jarri ondoren, instalazio elektrikorako baimena duen instalatzailearen ziurtagiria aurkeztu beharko da edo, horrela balegokio, Baimendutako Kontrol Erakunde batek egindako ikuskapenaren ziurtagiria.

e) Alboko babes-elementuak: materialen eta neurrien deskribapena, katalogoak eta/edo argazkiak

f) Aparkalekuetako oholtzak: oin, altxaera eta xehetasunei buruzko planoak. Erregistroen xehetasunak eta euri-uren hustuketa bermatzeko irtenbidea.

g) Berogailuak: CE ziurtagiria, erantzukizun zibilaren aseguruak eta berogailuaren fitxa teknikoak.

3.- Lizentzia lehenago emandakoaren baldintza beretan berritu nahi izanez gero, berritzeko inprimakiarekin batera, eta beharrezkoa den kasuetan, aldameneko establezimenduen adostasuna eguneratuta aurkeztu beharko da.

13. artikulua. Txostenak eta ebazpena.

1.- Eskabidea aurreko artikuluetan adierazi bezala aurkeztu eta beharrezko txosten tekniko eta juridikoak egin ondoren, Udalak hilabeteko epean erabakiko du.

2.- Hala badagokio, txosten teknikoaren barruan baimendutako instalazioaren baldintza zehatzen (kokapena, okupatuko den azalera etab.) dokumentu edo fitxa bat aurkeztu beharko da.

3.- Hilabeteko epean espresuki ez ebatzeko eskubidea ezetsi egin dela adieraziko du; ez, ordea, okupazio-eskabideak jabetza pribatuko lurrari bakarrik eragiten badio eta hirigintzako ordenamendua urratzen ez badu.

14. artikulua. Lizentziaren baldintzak.

1.- Lizentzia emanda geratzen da beti, jabetza eskubidea izan ezik eta hirugarrenei kalterik eragin gabe, eta ezingo da argudiatu titularrak bere jardunean egindako erantzukizun zibilari edo penalarari uko egiteko edo erantzukizunak murrizteko eta, hala badagokio, beste baimen batzuk lortu behar izateko obligaziotik ere ez du salbuesten.

2.- Lizentziaren dokumentuan instalazio eta elementu osagarrien baldintzak zehaztuko dira: kokaleku zehatza, okupatuko den azalera, zenbat denborarako emango den, eta beharrezkotzat jotzen diren gainerako xehetasun guztiak.

3.- Lizentzia beti prekarioan emango da eta Alkatetzak instalazioak bide publikotik kentzeko agindu ahalko du, baimendutako instalazio guztiengatik edo batzuegatik kalte-ordainik jasotzeko eskubiderik gabe, trafikoa, urbanizazioa, obrak edo ekintza kulturalak, kirolak eta interes orokorreko beste jarduera batzuegatik hala egitea komeni bada.

Dena dela, baimendutako instalazio osoa edo zati bat astebetetik gora egon behar bada kenduta, denbora horri dagokion tasaren zati proportzionala itzuliko du Udalak.

4.- Instalazioaren ondorioz bide publikoan egindako kalte guztiak konpondu beharko ditu lizentziaren titularrak.

5.- Ordenantza Fiskaletan jabari publikoaren okupaziorako aurreikusita dauden ordainarazpenak ordaindu beharko ditu lizentziaren titularrak, bai eta itsas-lehorreko jabari publikoaren okupaziotik sortutakoak ere, halakorik egonez gero. Lizentzia eman zaiola jakinarazteko idatzia jasotzen duenetik hilabeteko epean ordaindu beharko ditu eskatzaileak ordainarazpen horiek.

Epe hori bukatutakoan ordainketa egin gabe baldin badauka, emandako baimena ondorio guztietarako iraungita geratuko da eta egindako likidazioa automatikoki baliogabetuta. Beraz, eta hala badagokio, jabari publikoa okupatzeko lizentzia berria eskatu beharko du interesdunak.

Era berean, jarduerarekin lotuta titularrak Udalari ordaindu behar dizkion eskubideen ordainketan egunean egoteak baldintzatu egingo du baimen hori. Arrazoi horrengatik baimena ukatzeko, beharrezkoa izango da Udalaren aldeko eskubidea aitortzen duen administrazio-espeditentea administrazio bidean ebatzpen irmoz bukatuta egotea.

6.- Lizentziaren onuradunak ezingo ditu inolaz ere mahaiak jarri, Udalak onartutako ordainarazpenak ordaindu aurretik.

7.- Okupazioa ezin izango da Udalak baimendutako azalera baino handiagoa izan, inondik ere, eta lizentziarekin batera aurkeztutako planoan adierazitako mugen barruan geratu beharko dira elementu guztiak eta horren ondorioz, ezin izango dira jarri kanpoko barrak, makinak, kioskoak, karpak edo antzekoak, ohiz kanpoko egoeretarako emandako baimenetan izan ezik.

8.- Jardinerak, eguzkitakoak jartzeko euskarriak, altzariak eta instalazioak oro har, beti egoera onean mantendu beharko dira.

9.- Ainguraketa-sistemak erabili ahaliko dira. Mahaiak jartzeko lizentzia-eskabidean zehaztu egin beharko da zenbat ainguraketa eta zein ainguraketa-sistema erabiliko diren. Sistema horrek, erabiltzen ez dagoenean, ezingo du arkitektura-oztoporik eragin.

10.- Mahaiak jartzeko lizentziaren titularrak, lizentziak indarraldia galdu ondoren, eragindako baldosa guztiak ordezkatu beharko ditu. Lizentziaren titulartasuna aldatzen bada, edo lizentzia bukatutakoan, beste titularren batek ainguraketa horiek erabiltzen jarraitu nahi badu, lizentzia berriaren eskabidean berariaz adierazi beharko du lizentzia bukatzen denean eragindako baldosak ordezkatzeko erantzukizuna bere gain hartuko duela.

11.- Establezimenduak bere kategoriaren arabera baimenduta dituen edari eta artikuluak bakarrik zerbitzatu ahaliko ditu terraza eta mahaietan, eta betiere udal ordenantzetan ezarritakoarekin bat etorrira.

12.- Lizentziaren titularra arduratuko da bizilagunek lasaitasunerako duten eskubidea errespetarazteaz eta horregatik ez du iskanbila, haserre eta zaratarik ateratzen utziko, batez ere gaueko 22:00etatik aurrera, eta goizeko 8:00etatik 9:00etara.

13.- Baimenaren titularra behartuta dago okupatutako eremua garbi-garbi edukitzera egun osoan zehar. Aldian-aldian erratza pasatu eta garbitu egingo du.

14.- Era berean, laneguna amaitutakoan altzari guztiak establezimenduaren barruan gordeko ditu, eta goizeko 6:00ak baino lehenago, okupatutako zona ere garbi-garbi utziko du beti. Horretarako, hondakinak bildu eta dagokion edukiontzietan utziko ditu.

15.- Dagokion agintaritzak hala eskatzen badu titularrek udal baimena eskatu beharko dute.

15. artikulua. Indarraldia eta berrikuntza

1.- Erabilera publikoko bideetan (kale, plaza, espazio libre, pasabideak, etab.) terraza eta mahaiak jartzeko emandako lizentzien hasierako iraupena gehienez ere 4 urtekoa izango da, eta berritu ahalko da, Ordenantza honetan ezarritakoaren arabera, eta betiere, beste araudi batzuetan aurreikusitako epe-mugak errespetatzeari utzi gabe.

2.- Indarraldia bukatutakoan, eta dagokion lizentzia berritu behar ez bada, lizentziaren titularrak edo, hala badagokio, establezimenduarenak instalazio guztia kendu beharko du bide publikoa lehen zegoen bezala utziz.

3.- Lizentziaren onuradunek hasierako baimenean edozein aldaketa egin nahi izanez gero (irekitze-lizentziaren, aurrekomunikazioaren edo jarduera burutzeko gaitzen duen baimenaren titularra, okupazio-azalera, altzariak, kokapena etab.), lizentzia eskatu beharko dute berriro ere eta, hala badagokio, baita lizentziaren transmisioaren berri eman ere.

4.- Lizentzia eman ondoren, baldintza beretan berritu nahi den bakoitzean, interesdunak eskabide berri bat aurkeztu beharko du 12.3 artikuluekin bat etorruta.

16. artikulua. Funtzionamendu-ordutegia

Terraza eta mahaiak jarri eta kentzeko ordutegiak zonaren arabera aldatuko dira. Alkatetzari dagokio ordutegia ezartzea.

Kontzeptu hau dela-eta jabari publikoa okupatzeagatik ordaindu behar izaten diren tasa eta ordainarazpenak arautzen dituen Ordenantza Fiskalean unean-unean adierazitakoaren arabera banatuko dira zonak.

Zona desberdinetarako ezarritako ordutegiak honakoak izango dira:

a) Ordenantza Fiskalean mugatutako 1 Zonan mahai eta aulkiak jasotzeko ordutegia: goizaldeko 2:00ak ostiral, larunbat eta jai-bezperetan, eta goizaldeko 1:00a gainerako egunetan.

b) Ordenantza Fiskalean mugatutako 2 Zonan mahai eta aulkiak jasotzeko ordutegia: goizaldeko 1:00a ostiral, larunbat eta jai-bezperetan, eta gaueko 00:00ak gainerako egunetan.

c) Bi zona horietan ezingo da mahai eta aulkirik jarri goizeko 8:00ak izan arte, ohiz kanpoko baimena izan ezean.

Momentu bakoitzean ezarrita dagoen ordutegiaz gain, Alkatetzaren dekretu bidez eta salbuespen modura, mahai eta aulkiak jasotzeko ordutegi malguagoak baimendu ahalko

dira abuztuaren 15 eta 16an, San Pelaioko jaietan, Euskal Jaietan, Koadrilen Egunean eta esanahi berezia duten beste egun batzuetan.

Nolanahi ere, mahai eta aulkiak jasotzeko ezarritako ordutegia alde batera utzita, Barne Sailak ezarritako ordutegiak errespetatu beharko dituzte establezimenduek, beren kategoriaren arabera, eta ezingo dituzte jarrita eduki establezimenduaren itxiera-ordutik aurrera.

Mahai eta aulkiak jarrita edukitzeko ordutegia bukatzen denean, terraza osatzen duten altzari guztiak bide publikotik kendu eta establezimenduan bertan edo lokal pribatu eta horretarako itxitakoren batean utzi beharko dira.

Jarduera ez bada hasten terrazak ireki daitezkeen ordu berean, Udal Zerbitzu Teknikoek oniritzia emanaz gero, terraza osatzen duten elementuak kanpora atera ahal izango dira, bizilagunen atsedeen eskubidea errespetatuz.

Egitura finko itxietan gauzak gorde ahal izango dira.

Bizilagunak behin eta berriz kexatzen badira terrazaren erabilerak sortutako eragozpenengatik, egoera aztertu eta Alkatetzak, egoki baderitzo, itxiera-ordutegia aldi baterako edo betiko mugatu ahalko du eta, hala badagokio, baita lizentzia baliogabetu eta instalazioa kentzera behartu ere.

17. artikulua. Okupatu daitekeen azalera mugatzea

Lizentzia lortu ondoren eta lizentziaren titularra tokian bertan dela, baimendutako okupazio-azalaren mugak argi eta zehatz adieraziko dizkio Udalak.

Mugaketa hori lurzoruan bertan egingo da Udal Zerbitzu Teknikoek definitzen duten sistema erabiliz eta bere baimenik gabe ezingo da, inolaz ere, mugaketa hori aldatu edo kendu.

Mugaketa egiteko erabilitako sistemak zoladura hondatzen badu, baimena amaitu eta gero, lizentziaren titularra arduratuko da zoladura lehen zegoen bezala uzteaz.

18. artikulua. Lizentziaren titularren betebeharrak.

Izaera orokorreko betebeharreri eta Ordenantza hau aplikatetik eratorritakoei kalterik egin gabe, lizentziaren titularra behartuta dago okupazio-baimena duen lurzorua, instalazioa bera eta bere elementu osagarriak garbitasun, segurtasun eta apainduraren

aldetik egoera ezin hobean mantentzera, eta horretarako beharrezko dituen bitarteko guztiak erabiliko ditu, besteak beste zakarrontziak, hautsontziak etab.

Era berean, dagozkion tasa eta gainerako zergak ordainduko dizkio Udalari, Ordenantza Fiskaletan ezarritako zenbatekoan eta moduan.

VI. KAPITULUA.- ZEHAPEN-ARAUBIDEA

19. artikulua. Lizentziarik gabeko instalazioak

Bide publikoan lizentziarik gabe jarritako terraza, mahai edo beste edozein elementu osagarri, kautela-moduan eta berehala, kendu eta horretarako izendatutako tokian gorde ahal izango ditu Udaltzaingoak, arduradunaren kontura; horrez gain, arauzko zigorrak ere jarri ahalko dira.

Erabilera publikoko lurzorua horrelako instalazioen bidez lizentziarik gabe okupatzea hirigintzako arau-haustetzat jotzen da eta, instalazio guztia desmuntatu eta kendu behar izateaz gain, indarrean dagoen hirigintza-ordenamenduan aurreikusita dauden zigorrak jarri ahalko zaizkio arduradunari, aurrez dagokion espedientea izapidetu eta gero.

Lizentziak babesten duen epea bukatu ondoren, terraza eta mahaiak jartzeko lizentzia berririk ez eskatzea, ondorio hauetarako, udal baimenik gabe egotea da.

20. artikulua. Lizentziaren baldintzak ez betetzea.

Lizentziaren baldintzak edo Ordenantza honetan jasotako aginduak betetzen ez badira isuna jarriko da, hirigintzari eta toki-araubideari buruz indarrean dagoen legedian agertzen den moduan eta aurrez dagokion espedientea izapidetu ondoren; horrez gain, lizentzia baliogabetu eta ondorioz instalazioa berehala kenaraztea gerta daiteke, Udalaren errekerimendua bete ezean.

21. artikulua. Exekuzio subsidiarioa.

Bide publikoan jarritako elementuak kentzeko udal aginduari kasurik egin ezean, Ordenantza honetan jasotako kasuetan, Udalak berak kendu eta horretarako aurrez erabakitako tokian gordeko ditu. Jabeak dagozkion tasa eta gastuak ordaindu ondoren jaso ahalko ditu Udalak gordetako elementu horiek.

22. artikulua. Arau-haustek eta zigorrak.

Ordenantza honen ondorioetarako, arau-haustek arinak, larriak eta oso larriak izango dira.

1. Hauek izango dira arau-hauste arinak:

- a) Ezarritako ordutegitik kanpo jartzea altzari, terraza eta mahaiak, baldin eta baldintzatutako baimenik ez badago.
- b) Terraza osatzen duten elementuak (mahai, aulki eta beste zenbait elementu osagarri) baimendutako kokalekutik kanpo jartzea.
- c) Terraza osatzen duten elementuak jaso ondoren, sortutako hondakinak ez jasotzea
- d) Oinezkoen joan-etorria bermatzeko Ordenantza honetan adierazi diren neurriak ez betetzea.
- e) Okupatuko den espazioa apaindura, segurtasun eta garbiketaren aldetik behar bezain ondo ez edukitzea.
- f) Mahaiak Itsasertzeko Pasealekuan okupatzen duten lurzorua mahuka bidez garbitu eta hondartzara ura isurtzea.
- g) Ordenantza honetan jasotako araudiaren beste edozein ez betetze egitea, arau-hauste hori larria edo oso larria ez bada.

2. Hauek izango dira arau-hauste larriak:

- a) Terraza, mahaiak eta beste elementu osagarri batzuk lizentziarik gabe jartzea.
- b) Aurreko bi urteetan hiru arau-hauste arin egin izanak hurrengo arau-hauste larria izatea ekarriko du.

3. Hauek izango dira arau-hauste oso larriak:

- a) Urte berean hiru arau-hauste larri egin izanak hurrengo arau-hauste oso larria izatea ekarriko du.
- b) Lizentziaren edozein betebeharrak, debeku edo baldintza ez betetzea, behar bezala egiaztatuta ondoren bizilagun edo oinezkoen interesari, segurtasun eta/edo osasunari kalte larriak eragin dizkiola.

Aurreko arau-hausteei ondorengo eskalaren arabera isunak jarriko zaizkie, EAEko urteko KPIren igoera aplikatuz:

a) Arau-hauste arinak: 150etik 750 eurora bitarteko isuna eta/edo lizentzia baliogabetzea eta ondorioz instalazioa berehala kenaraztea, udal errekerimendua bete ezean.

b) Arau-hauste larriak: 751tik 1.500 eurora bitarteko isuna eta/edo Ordenantza honek arautzen dituen baimenak aurrerantzean lortzeko establezimendua gaitasunik gabe uztea, gehienez ere 2 urtez, gertakarien larritasunaren arabera.

c) Arau-hauste oso larriak: 1.501etik 3.000 eurora bitarteko isuna eta/edo Ordenantza honek arautzen dituen baimenak aurrerantzean lortzeko establezimendua gaitasunik gabe uztea, gehienez ere 4 urtez, gertakarien larritasunaren arabera.

Instalazioa aurrerago legeztatuko balitz eta arau-haustea etengabea izan ez bada edo udal errekerimenduei aurre egin ez bazaie, zigorra isuna jartze hutsera muga daiteke.

Aldez aurretik dagokion espedientea izapidetutakoan bakarrik jarri ahalko dira zigorrak. Otsailaren 20ko 2/1998 Legeak, Euskal Autonomia Erkidegoko Herri Administrazioen Zigortzeko Ahalmenari buruzkoak, ezarritakoaren arabera izapidetuko da espedientea.

XEDAPEN GEHIGARRIAK. ARAU ESTETIKOAK.

Era honetako instalazioak jartzeko lizentziaren titularrek ezingo dute publizitate komertzialarekin edo babesleen izenarekin apaindutako altzaririk erabili.

Altzariak nagusiki aluminiozkoak edo egurrezkoak izango dira eta beste material batzuekin konbinatu ahalko dira, besteak beste, tratatutako egurra, biniloa eta beste batzuekin, betiere materialen kalitatea gutxitzen ez badute. Kanpoaldean altzariak arrastaka eramaten direnean edo kolperen bat izaten dutenean zaratarik ez ateratzeko moduko gomazko elementuak jarriko zaizkie euskarri guztietan.

Nafarroa kalearen iparraldeko zonan, Alde Zaharrean eta Zabalgunean debekatuta dago terraza osatzen duen inongo elementutan, ezta elementu osagarrietan ere, publizitatea jartzea. Hauek dira eremu horren mugak: ekialdean Seitximeneta eta Gaztainpe kalea, hegoaldean Bizkaia Kalea eta mendebaldean San Inazio kalea.

Eskabide berrietan eta lizentzia berritzeko direnetan ere, adierazi egin behar dira jarri nahi diren instalazioaren eta altzarien euskarrietako gomazko elementuen ezaugarriak; horiek Udal Zerbitzu Teknikoen oniritzia jaso beharko dute.

INDARGABETZEKO XEDAPENA

Ordenantza honek berariaz indargabetzen du *Bide publikoa terraza eta mahaiekin okupatu eta erabiltzeko udal ordenantza*; Ordenantza hori Udalbatzarrak onartu zuen 2010eko irailaren 29an, eta 2010eko urriaren 20an eta 29an Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratu zen (hurrenez hurren 201 eta 208 zk.).

XEDAPEN IRAGANKORRA

2010eko irailaren 29an Udalbatzarrak egindako osoko bilkuran onartu zen *Bide publikoa terraza eta mahaiekin okupatu eta erabiltzeko udal ordenantza eta 2010eko urriaren 20ko eta 29ko Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean eman zen argitara* (hurrenez hurren 201 eta 208 zk.). Ordenantza horren babesean emandako baimenek aldi batean indarrean jarraituko dute, eta baimena eman zenetik lau urte pasa ondoren berritu egin beharko dira, Ordenantza honen 12. artikuluan xedatutakoaren arabera.

Baliogabetutako ordenantzaren indarraldian zehar aurkeztu eta oraindik ebatzi gabe dauden eskaerek dagokion prozedurarekin jarraituko dute. Interesdunak atzera egin ahal izango du eta eskaera berri bat eskatu Ordenantza honen xedapenen arabera.

AZKEN XEDAPENAK

Lehenengoa.- Ordenantza hau indarrean jarriko da, testu osoa Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratzen denetik kontaktzen hasi eta 15 egun balioduneko epean.

Bigarrena.- Alkatetzari berariaz baimena ematen zaio lizentziak eman ditzan eta Ordenantza hau interpretatu, argitu eta gara dezan, administrazio prozedura erkideari buruz indarrean dagoen legediko printzipioen arabera.