



ZARAUZKO UDALA

PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN, MEDIANTE SORTEO, DE 24 VPO Y 36 VIVIENDAS TASADAS DE RÉGIMEN AUTONÓMICO Y ANEJOS EN REGIMEN DE PROPIEDAD, A DESARROLLAR EN LA UNIDAD DE EJECUCIÓN 13.2.B "IÑURRITZA" DE ZARAUTZ.

SORTEO PÚBLICO

FECHA: 26/04/2023

HORA: 17:30

LUGAR; Modelo Aretoa

El sorteo que se celebrará ante notario se podrá seguir en directo o en streaming (online) a través de la página web del Ayuntamiento de Zarautz (www.zarautz.eus) y de la Promotora (www.salberdinberritasadas.com).

En aplicación del artículo 14, se ha asignado aleatoriamente un número de participación a cada persona o unidad convivencial que participará en el sorteo (Anexo I). Asimismo, se ordenarán las viviendas atendiendo al número de dormitorios y planta.

En una fase posterior se asignarán ante notario, en un acto no público, las viviendas teniendo en cuenta el criterio de adecuación del número de dormitorios de las viviendas a las necesidades de las unidades convivenciales, conforme establece el artículo 62 de la Orden de 15 de octubre de 2012.

En todos los casos, todas las unidades convivenciales deben cumplir con los requisitos legalmente establecidos para resultar adjudicatarios de una vivienda de régimen protegido de acuerdo a la normativa establecida por el Ayuntamiento y el Gobierno Vasco.

En Zarautz, a 19 de abril de 2023

Etxebizitza bulegoa

ZARAUZKO "IÑURRITZA" 13.2B EGIKARITZE UNITATEAN ERAIKIKO DIREN 24 BOE ETA ERREGIMEN AUTONOMIKOKO 36 ETXEBIZITZA TASATU ETA ERANSKINAK (JABETZA-ERREGIMENEAN) ZOZKETA BIDEZ ESLEITZEKO PROZEDURA;

ZOZKETA PUBLIKOA

EGUNA: 2023/04/26

ORDUA: 17:30

TOKIA; Modelo Aretoa

Zozketa notarioaren aurrean egingo da eta aurrez aurre edo streaming-ean jarraitu ahalko da (on-line), Zarautzko Udalaren (www.zarautz.eus) web-orriaren bidez.

14. artikulua jarraituz, zenbaki bat esleitu zaio, ausaz, zozketan parte hartuko duen pertsona edo bizikidetza-unitate bakoitzari (I eranskina). Era berean, etxebizitzak sailkatuko dira logela kopurua eta solairua kontuan hartuz.

Hurrengo fase batean, egokitutako eta egokitu gabeko etxebizitzak esleituko dira, notario aurrean, publikoa izango ez den egintza batean, etxebizitzaren logela kopurua bizikidetza-unitate bakoitzaren beharretara egokitzeko irizpidea aintzat hartuta, 2012ko urriaren 15eko Aginduaren 62. artikuluan ezarritakoarekin bat.

Kasu guztietan, bizikidetza unitate guztiek legean jarritako baldintza guztiak bete beharko dituzte erregimen babestuko etxebizitza baten esleipendun izateko, Udala eta Eusko Jaurlaritzaren araudiaren arabera.

Zarautzen, 2023ko apirilaren 19