



Procedimiento para la adjudicación, mediante sorteo, de 92 viviendas tasadas municipales de régimen especial y sus anejos en régimen de propiedad, a construir en la parcela R14 del área 10-2 "Salberdin" de Zarautz.

Zarauzko 10.2 –Salberdin– areako R14 partzelan eraikiko diren erregimen bereziko 92 udal etxebizitza tasatu eta eranskinak zozketaren bidez jabetza-erregimenean adjudikatzeko prozedura.

SORTEO PÚBLICO

FECHA: 09/02/2023

HORA: 18:00

LUGAR; Aritzbatalde frontoia

ZOZKETA PUBLIKOA

EGUNA: 2023/02/09

ORDUA: 18:00

TOKIA; Aritzbatalde frontoia

El sorteo que se celebrará ante notario se podrá seguir en directo o en streaming (online) a través de la página web del Ayuntamiento de Zarautz (www.zarautz.eus) y de la Promotora (www.salberdinberritasadas.com).

Zozketa notarioaren aurrean egingo da eta aurrez aurre edo streaming-ean jarraitu ahalko da (on-line), Zarauzko Udalaren (www.zarautz.eus) web-orriaren bidez.

En aplicación del artículo 14, se ha asignado aleatoriamente un número de participación a cada persona o unidad convivencial que participará en el sorteo (Anexo I). Asimismo, se ordenarán las viviendas atendiendo al número de dormitorios y planta.

14. artikulua jarraituz, zenbaki bat esleitu zaio, ausaz, zozketan parte hartuko duen pertsona edo bizikidetz-unitate bakoitzari (I eranskina). Era berean, etxebizitzak sailkatuko dira logela kopurua eta solairua kontuan hartuz.

En una fase posterior se asignarán ante notario, en un acto no público, las viviendas teniendo en cuenta el criterio de adecuación del número de dormitorios de las viviendas a las necesidades de las unidades convivenciales, conforme establece el artículo 62 de la Orden de 15 de octubre de 2012.

Hurrengo fase batean, egokitutako eta egokitu gabeko etxebizitzak esleituko dira, notario aurrean, publikoa izango ez den egintza batean, etxebizitzen logela kopurua bizikidetz-unitate bakoitzaren beharretara egokitzeko irizpidea aintzat hartuta, 2012ko urriaren 15eko Aginduaren 62. artikuluan ezarritakoarekin bat.

En todos los casos, todos los participantes deben cumplir con los requisitos legalmente establecidos para resultar adjudicatarios de una vivienda de régimen protegido de acuerdo a la normativa establecida por el Gobierno Vasco.

Kasu guztietan, parte-hartzaile guztiek legean jarritako baldintza guztiak bete beharko dituzte erregimen babestuko etxebizitza baten adjudikaziodun izateko, Eusko Jaurlaritzaren araudiaren arabera.